



Provincia di Salerno



Unione Europea

Programma di Sviluppo Rurale PSR 2007/2013

Misura 322 "Rinnovamento dei villaggi rurali"

Avviso Pubblico per la selezione delle Manifestazioni d'Interesse

Con D.G.R n.1 dell'11 gennaio 2008, pubblicata sul BURC del 30 gennaio 2008 (numero speciale) la Giunta Regionale ha preso atto della decisione di approvazione del Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 (PSR Campania 2007-2013).

Nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale della Campania 2007/ 2013 è stata introdotta la Misura 322 "-Rinnovamento dei villaggi rurali-" che prevede azioni volte a migliorare le condizioni di vita delle popolazioni rurali e contenere lo spopolamento delle aree rurali. In base al Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 il Comitato di Sorveglianza in data 15/ 12/ 2009 approvava le modifiche alla scheda di Misura 322 -Rinnovamento dei villaggi rurali-.

La Misura 322 "-Rinnovamento dei villaggi rurali-" nelle *Tipologie d'intervento* prevede interventi di recupero di centri e borghi rurali, inseriti in aree con potenziale vocazione turistica (pavimentazioni degli spazi aperti, viabilità rurale storica, fabbricati tipici dell'architettura rurale del luogo, di proprietà pubblica o privata), di Comuni con popolazione non superiore a 2.000 abitanti.

Alla Provincia di Salerno è affidato il ruolo di individuazione dei Comuni e/ o privati ammessi a partecipare al bando di evidenza pubblica per la selezione dei progetti finanziabili, che abbiano soddisfatto i requisiti previsti Manifestazione d'interesse.

In data 19/ 01/ 2010, presso la Regione Campania, è stato sottoscritto tra tutte le parti intervenute un documento unico di approvazione dello schema contenente i criteri di ammissibilità e dei criteri di selezione.

In data 22/ 02/ 2010 la Provincia di Salerno ha approvato le linee guida per la manifestazione d'interesse con Delibera di Giunta n. 77.

I Comuni e/ o i privati interessati a presentare la manifestazione d'interesse sono quelli che ricadono nelle macroaree C, D1 e D2, con popolazione residente < o = a 2.000 abitanti e che non rientrano nelle aree parco ed esclusi dai Progetti Integrati Rurali per le Aree Protette (PIRAP).

1. Motivazioni e Oggetto dell'avviso pubblico

La promozione della presente procedura è dettata dall'esigenza di ricorrere ad un approccio organico per la selezione degli interventi, in linea con le priorità di sviluppo territoriale provinciale, ricadenti negli ambiti territoriali di seguito riportati, in relazione a quanto espressamente riportato dalla Misura 322 -**Rinnovamento dei villaggi rurali**- del PSR 2007/2013.

2. Criteri di Ammissibilità

I destinatari del presente avviso sono tutti i Comuni e/ o Privati che intendono avvalersi degli incentivi finanziari di cui alla Misura 322 del PSR 2007/ 2013, che soddisfino i seguenti criteri di ammissibilità:

Territorializzazione

Comuni e/ o i privati che ricadono nelle macroaree C, D1 e D2, con esclusione dei Comuni che rientrano totalmente o parzialmente nelle aree parco.

Aspetti demografici

Comuni con popolazione residente \leq a 2.000 abitanti.

Caratteristiche del borgo:

- Il borgo deve essere caratterizzato dalla presenza di un impianto urbanistico ben delimitato in cui i fabbricati siano antecedenti all'anno 1900 e nel quale siano presenti elementi caratteristici dell'identità del borgo. Ci si riferisce soprattutto ai materiali delle facciate e dei tetti, alle aperture (porte, finestre, ecc.) agli elementi di ornamento e di decoro, ecc., va inoltre evidenziata la presenza di emergenze di rilievo (storico, culturali o naturali).
- L'eventuale presenza di elementi incoerenti al contesto suddetto (ristrutturazioni e nuove costruzioni) non dovrà superare il 20% in volume, dell'intero impianto edilizio.

Progetto

Il proponente dovrà in seguito presentare una proposta di progetto corredata da:

- Copia manifestazione di interesse presentata, sottoscritta dai soggetti interessati alla realizzazione di investimenti previsti dalla Misura 322, e corredata di schede progetti con allegate planimetrie generali dell'intervento. L'intervento dovrà interessare in modo organico il borgo nel suo complesso, prevedendo interventi di proprietà pubblica (recupero e ripristino delle pavimentazioni degli spazi aperti, recupero della viabilità rurale storica, recupero di fabbricati tipici dell'architettura rurale del luogo), e di privati, almeno nelle facciate a vista, attraverso la riqualificazione e recupero del patrimonio edilizio privato. Nel progetto dovranno essere ben specificate le finalità dell'intervento supportate dall'indicazione della dotazione del patrimonio storico, culturale, religioso e architettonico, naturalistico suscettibile di un uso turistico.
- Utilizzo di materiali tradizionali, non invasivi.
- Partecipazione dei privati $>$ al 20% della quota pubblica dell'intero progetto

Categorie di opere e spese ammissibili

- 1) Gli interventi possibili saranno il recupero ed il risanamento conservativo, finalizzati alla valorizzazione degli aspetti architettonici, al consolidamento delle strutture (senza modificare le murature portanti) che non dovranno superare il 25% della spesa ammissibile per singolo progetto, eliminazione di parti incongrue, opere di urbanizzazione primaria (la cui spesa non potrà essere superiore al 20 % del importo totale del progetto).

Regime di incentivazione

- 1) Spesa massima 3,5 M€ di spesa pubblica IVA compresa.
- 2) Il sostegno pubblico sarà pari al 100% della spesa ammissibile per gli interventi del Comune, da ridursi al 65 %, nel caso di utilizzo di strutture pubbliche da adibirsi ad attività produttive, mentre per i privati sarà pari al 65% per il recupero delle facciate e, laddove si tratti di lavori di ristrutturazione dell'edificio il sostegno sarà sempre pari al 65%, ma con obbligo d'implementazione di un'attività economica.

3. Modalità e termini di presentazione delle Manifestazioni d'Interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere compilata in ogni sua parte, sottoscritta dal richiedente o dal rappresentante legale ed accompagnata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

- La manifestazione di interesse dovrà pervenire, anche con consegna a mano, in duplice copia entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **29 aprile 2010** presso il **Protocollo Generale della Provincia di Salerno, con sede in Via Roma -Palazzo S. Agostino- Salerno**, in un plico chiuso riportante, sul frontespizio, la dizione "PSR Campania 2007-2013 - Misura 322" e, sul retro, il nominativo ed il recapito postale del richiedente. Pertanto, ad ogni effetto, verrà ritenuta valida unicamente la data di arrivo risultante dal protocollo del Soggetto Attuatore ricevente e non farà fede il timbro postale.

Nessuna responsabilità è addebitabile all'attuatore per disguidi dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte del richiedente, né per eventuali disservizi postali o comunque dovuti a fatto di terzi, a casi fortuiti o di forza maggiore, né per eventuale mancata restituzione dell'avviso di ricevimento della raccomandata per le richieste che perverranno oltre il termine di cui sopra.

4. Criteri di selezione

La Provincia considererà ammissibili le manifestazioni di interesse che abbiano soddisfatto i seguenti requisiti:

- 1) Coerenza con le priorità di sviluppo territoriale prevista dai documenti di programmazione provinciale.
- 2) Dimostrazione dell'avvenuta concertazione con i diversi soggetti coinvolti nella realizzazione degli interventi che saranno proposti per il finanziamento
- 3) Destinazione del "borgo". Il soggetto proponente, attraverso un'analisi puntuale delle prospettive di rilancio futuro del "borgo" e le azioni da mettere in essere, deve descrivere gli obiettivi raggiungibili.
 - Qualità del "borgo", misurabile attraverso l'individuazione delle emergenze architettoniche, e storico - culturali e attraverso la valutazione del maggior peso del "borgo" in funzione della quantità e qualità (dimostrabili) di tali emergenze.
 - Utilizzo di tecniche finalizzate al risparmio energetico ed al miglioramento antisismico dei fabbricati.
 - Localizzazione del "Borgo", lungo gli itinerari culturali, religiosi o di strade del vino o dell'olio.

- Presenza di attività e/ o iniziative, finalizzate al miglioramento della qualità del proprio territorio ed al mantenimento della propria identità culturale e delle tradizioni (dimostrabili con adeguata documentazione).
- Complementarità del progetto rispetto ad altre iniziative attuate o da attuarsi nello stesso territorio.
- Progetto comprensivo di utilizzo di risorse aggiuntive a quelle stanziare sia da parte del Comune sia da parte di privati.
- Esodo della popolazione nell'arco temporale degli ultimi dieci anni
- Indice di invecchiamento nell'arco temporale degli ultimi dieci anni
- Variazione demografica (indicazione della %), secondo dati ISTAT.

Domenico Ranesi

Dirigente Settore Agricoltura e Foreste

Mario Miano

Assessore Agricoltura